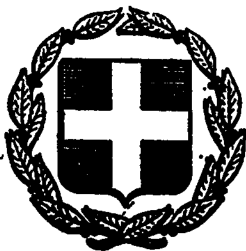


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 29 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 684

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β2/4884 (1)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος Πύργου—Ὀλυμπίας τῆς Ε.Ο. Πατρῶν—Πύργου Ὀλυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ. 3078/3507/76 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 226/76 τ. Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος Πύργου—Ὀλυμπίας τῆς Ε.Ο. Πατρῶν—Πύργου Ὀλυμπίας.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθ. 405/78 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Πατρῶν ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Πύργου.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 42752/5.11.1980 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχ. πενήντα πέντε χιλιάδες δραχ. (55.000).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 18 Νοεμβρίου 1980

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Ε. ΔΗΜΑΣ

Ἀριθ. Β2/4883 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος Πύργου — Ἀρχ. Ὀλυμπίας τῆς Ε.Ο. Πατρῶν — Πύργου — Ὀλυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ. 3143/7172/29.6.77 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 256/77 τ.Δ΄), γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος ὁδοῦ Πύργου — Ἀρχ. Ὀλυμπίας τῆς Ε.Ο. Πατρῶν — Πύργου — Ὀλυμπίας.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν αριθ. 113/1980 ἀπόφαση τοῦ Πρωτ. Ἠλείας, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Πύργου.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ μὲ ἀριθ. 42751/5.11.80 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχ. 104.146.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 18 Νοεμβρίου 1980

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Ε. ΔΗΜΑΣ

Ἀριθ. Β2/4882 (3)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος ποτ. Πηνειὸς — Εἴσοδ. Πύργου τῆς Ε.Ο. Πατρῶν — Πύργου — Ὀλυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ. 3078/3507/1976 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 226/76 τ.Δ΄), γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος ποτ. Πηνειὸς — Εἴσοδ. Πύργου τῆς Ε.Ο. Πατρῶν — Πύργου — Ὀλυμπίας.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθ. 404/1978 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Πατρῶν, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Πύργου.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 42750/5.11.80 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 182.400.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 18 Νοεμβρίου 1980

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Ε. ΔΗΜΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν κτιρίων Βαρβακείου Προτύπου Σχολῆς εἰς περιοχῆς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιᾶς (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π. «ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ β) τοῦ Ν. Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ. «ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ, γ) τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 2) καὶ 3 (παρ. 1 ἐδάφ. α) αὐτοῦ, καὶ δ) τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ. 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 15220/1086/1979 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑφυπουργῶν Γεωργίας καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιᾶς (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν κτιρίων Βαρβακείου Προτύπου Σχολῆς» (ΦΕΚ 394/Δ).

3. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 546/1977 καὶ 102/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν καὶ Τμῆμα Οἰκισμοῦ ἀντιστοίχως).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 957/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Γεωργίας καὶ Χωροταξίας, Οἰκοισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ καθορισθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν Βαρβακείου Προτύπου Σχολῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 15220/1086/1979 ἀποφάσεως τῶν Ὑφυπουργῶν Γεωργίας καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιᾶς (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν κτιρίων Βαρβακείου Προτύπου Σχολῆς» (ΦΕΚ 394/Δ), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομήσεως ἓξ δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων τρεῖς (3), μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.
5. Τὰ ἀνεγερθησόμενα σχολικὰ κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν ὁρίων τοῦ χώρου ἑπτὰ (7) μέτρα τουλάχιστον.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Νοεμβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ — **ΑΘ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ**

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ — **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ**

(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 15.10.1979 Π.Δ/τος «περὶ ἐγκρίσεως ἐντάξεως εἰς τὸ ἐγκεκριμένον σχέδιον τῆς ἐκτάσεως τοῦ οἰκοδομικοῦ Συν/σμοῦ ὑπαλλήλων καὶ συνταξιούχων Σιδηροδρόμων Ἑλληνικοῦ Κράτους καὶ Κλιναμαξῶν «Ἅγιος Νικόλαος» εἰς θέσιν «ΧΑΡΑΚΑΣ» τοῦ Δήμου Κερατέας καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως καὶ ἐγκρίσεως θέσεως καὶ διατάξεως κτιρίων ἀνεγερθησομένων ἐπ' αὐτῆς».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9 καὶ 85Α αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 922/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Αἱ παράγραφοι 4 καὶ 5 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 15.10.1979 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 622/Δ), ἀντικαθίστανται ὡς ἀκολούθως :

«4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2).

5. Μέγιστον ὕψος κτιρίου ἐννέα (9) μέτρα ἐπιβαλλομένης ὑποχρεωτικῶς τῆς καλύψεως τῶν κτιρίων διὰ κεραμοσκεποῦς στέγης».

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Νοεμβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

(6)

Περὶ καθορισμοῦ ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως καὶ ἐγκρίσεως θέσεως καὶ διατάξεως τῶν κτιρίων ἀνεγερθησομένων ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐκτὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Νομίων (Μονεμβασιᾶς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 7, 9 (παρ. 2) αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὐτὴ ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 625/1968 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τῶν γενικῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» (ΦΕΚ 266/Α).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Χ.» καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 42 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 2) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 3858/1980 δήλωσιν τῆς Ο. Ε. MALYASIA γενομένην ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Σωτηρίου Παναγιώτου Κατσαρέα α) περὶ παραιτήσεως ἀπὸ ἀξιώσεως ἀποζημιώσεως ἐκ τῶν κοινοχρήστων χώρων, β) περὶ μεταβιβάσεως εἰς τὴν Κοινότητα Νομίων (Μονεμβασιᾶς) τῆς κυριότητος τῶν δασικῶν ἐκτάσεων τῶν σημειουμένων εἰς τὸ συνοδεῦον τὸ παρὸν Δ/γμα διάγραμμα μὲ τὸ στοιχεῖον Δ ἀνερχομένων τῶν ἐκτάσεων τῶν δύο ὡς ἄνω περιπτώσεων εἰς τριάκοντα (30) ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν τῆς ὅλης ἐκτάσεως, γ) περὶ μεταβιβάσεως εἰς τὴν ΔΕΠΟΣ τῆς κυριότητος τῆς ἐκτάσεως ἀνερχομένης εἰς εἴκοσιν ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20%) τῆς ὅλης ἐκτάσεως περικλειομένης μὲ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὡς ἄνω διάγραμμα καὶ δ) ἀναλήψεως ὑποχρεώσεως ἐκτελέσεως ἔργων ὑποδομῆς καὶ βιολογικοῦ καθαρισμοῦ τῶν λυμάτων.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 81/1979, 208/1979 καὶ 311/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), καὶ

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1017/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ θέσις καὶ ἡ διάταξις τῶν κτιρίων ἐπὶ ἐκτάσεως 483,47 στρεμμάτων ἰδιοκτησίας φερομένης ὡς ἀνηκούσης εἰς τὴν Ο.Ε. MALYASIA κειμένης ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Νομίων (Μονεμβασιᾶς) εἰς θέσιν (Βούταμα) ἐμφαινομένης εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 31839/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπο διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

α) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν ὀκτὼ καὶ ἥμισυ (8,50) μέτρα.

β) Συντελεστὴς δομήσεως εἴκοσι τέσσαρα ἑκατοστὰ (0,24) ἐπὶ ἐκτάσεως πεντήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50%) τῶν 483,47 στρεμμάτων.

γ) Οἱ ἰδιοκτῆται τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως δέον νὰ ἀναλάβουν τὴν δαπάνην ἐκτελέσεως καὶ συντηρήσεως τῶν σχετικῶν ἔργων ὑποδομῆς τοῦ Οἰκισμοῦ, ὡς ὁδοποιΐας, ὑδρεύσεως, ἠλεκτροφωτισμοῦ, ἀποχετεύσεως καὶ βιολογικοῦ καθαρισμοῦ τῶν λυμάτων.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΛΙΜΗΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΝΟΜΙΩΝ ΘΕΣΗ ΒΟΥΤΑΜΑ

ΔΕΠΟΣ

Δ

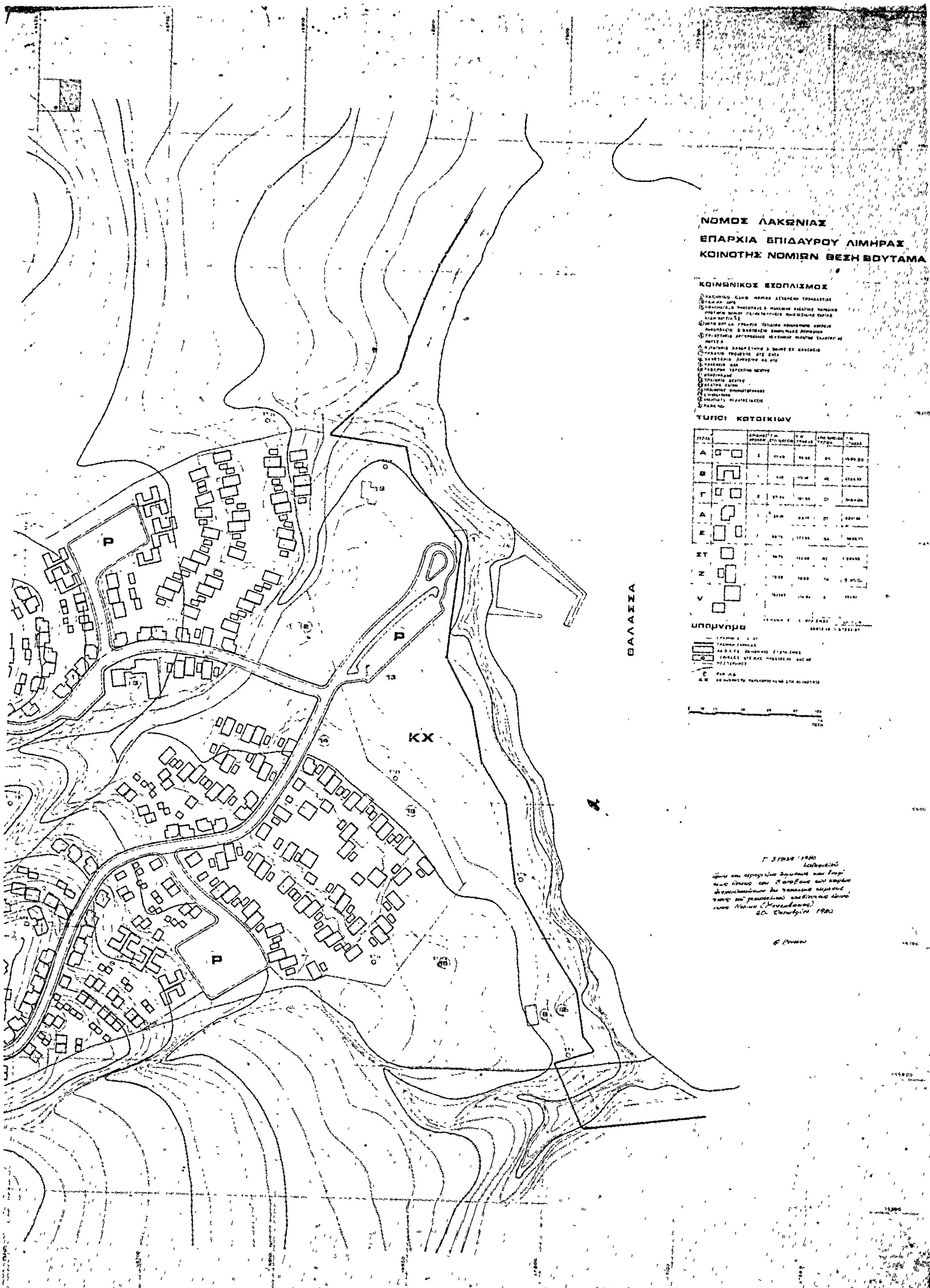
ΚΧ

Ρ

Δ

Δ

Δ


ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΛΙΜΗΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΝΟΜΙΩΝ ΘΕΣΗ ΒΟΥΤΑΜΑ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ
ΤΥΠΟΙ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
P
P
P
KX

(7)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «Περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «Περὶ Οἰκιστικῶν Περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1 καὶ 2) αὐτοῦ.
4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «Περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.
5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 206/1978, 277/1979 καὶ 11/1980 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἰωαννιτῶν.
6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 196/1979, 1133/1979 καὶ 518/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) καὶ
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 979/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 357 οἰκοδομικὸν τετράγωνον καὶ τοὺς παρακειμένους κοινοχρήστους χώρους, ὡς καὶ ἡ ἐπέκτασις τούτου διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Γενικοῦ Νοσοκομείου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 29449/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 357 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὸν δημιουργούμενον πεζόδρομον ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ τοῦ παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

Ἄρθρον 3.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένου χώρου δι' ἀνέγερσιν Γενικοῦ Νοσοκομείου, καθορίζονται ὡς κάτωθι :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τοῦ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως δέκα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (10%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενον ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων τέσσαρες (4) μὲ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος αὐτῶν δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.
4. Συντελεστὴς δομήσεως τρία δέκατα (0,3).
5. Ἐλαχίστη ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἐκ τῆς ρυμοτομικῆς γραμμῆς Α–Β πεντήκοντα (50) μέτρα ἐκ δὲ τῶν λοιπῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν δέκα (10) μέτρα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

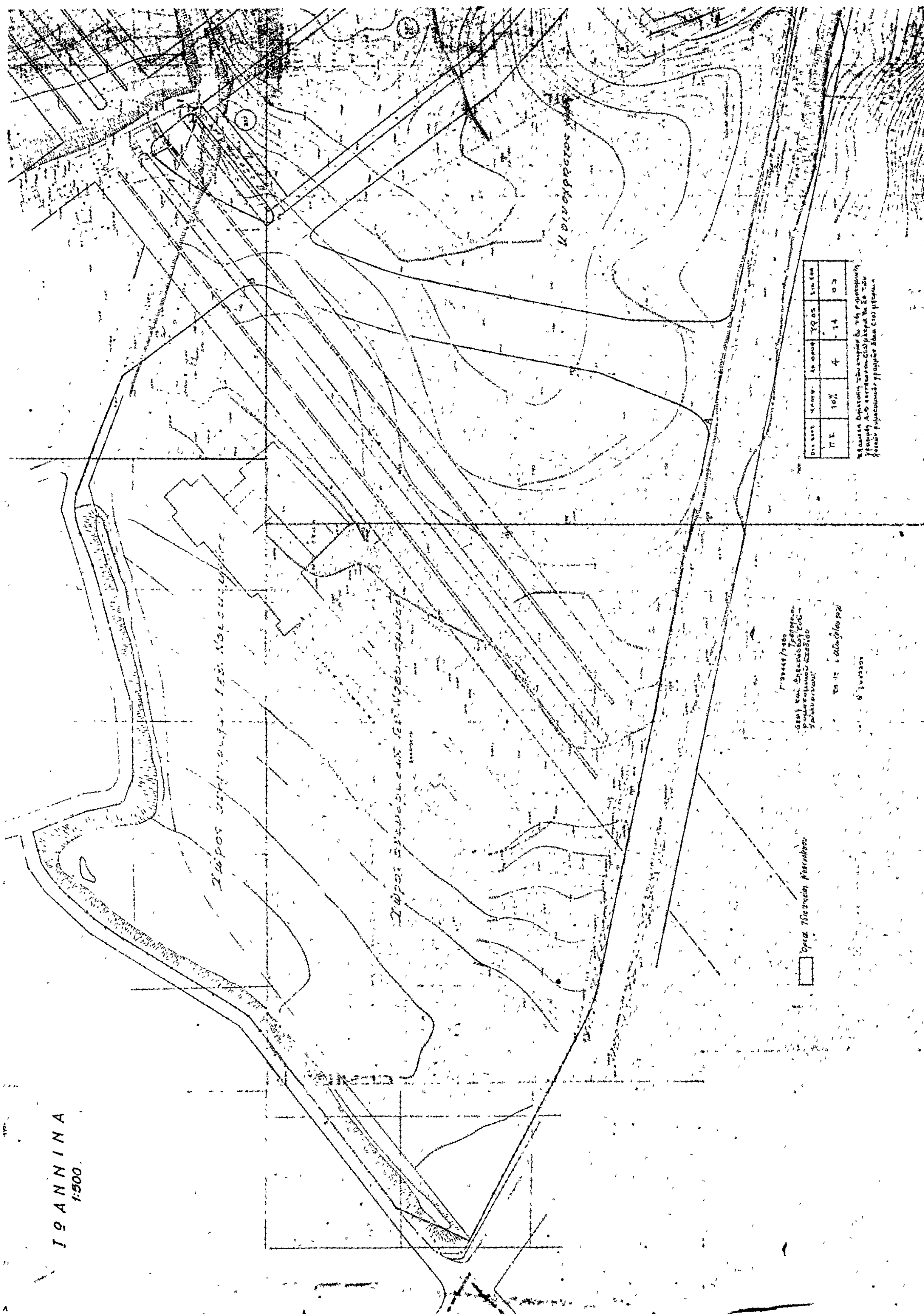
Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΙΩΑΝΝΙΝΑ
1:500

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 41200 (8)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου Ν. 'Αττικῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

'Ανακοινοῖ ὅτι κατέθηκεν ποσὸν ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως, εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου, διὰ τῆς κάτωθι πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης:

'Αριθμός: 18.451.

Κατάθεσις γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης.

'Εν Περιστερίῳ σήμερον τὴν δεκάτην τρίτην (13) τοῦ μηνὸς Νοεμβρίου τοῦ χιλιοστοῦ ἐννεακοσιοστοῦ ὀγδοηκοστοῦ (1980) ἔτους, ἡμέραν τῆς ἑβδομάδος Πέμπτην καὶ ἐν τῷ συμβολαιογραφείῳ μου κειμένῳ ἐν τῷ δευτέρῳ ὀρόφῳ τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 'Εθνικῆς 'Αντιστάσεως ἀρ. 1 μεγάρῳ ἰδιοκτησίας 'Αδελφῶν Παντελῆ καὶ Κων/νου Παπάζογλου, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Περιστερίου Γεωργίου Σωτηρίου Δερδενέ, κατοίκου 'Αθηνῶν καὶ ἑδρεύοντος ἐν Περιστερίῳ ἐνεφανίσθη ὁ Δημήτριος Παναγιώτου Παναγόπουλος, δικηγόρος, κάτοικος 'Αθηνῶν ὁδὸς Καυκάσου ἀρ. 53, ἐπιδείξας μοι τὸ ὑπ' ἀρ. Α.125649/60 δελτίον ταυτότητός του, ἐκδοθὲν παρὰ τῆς 'Υποδιοικήσεως Γεν. 'Ασφ. 'Αθηνῶν, Νομικὸς Σύμβουλος τοῦ Δήμου Περιστερίου, ἐπ' ὀνόματι καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὁποίου ἐνεργεῖ, δυνάμει εἰδικῆς πρὸς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ Δημάρχου τοῦ ἄνω Δήμου διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 40016/7.11.1980 ἐγγράφου του προσηρτημένου εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 18.450/80 πρᾶξιν μου, ὅστις ἐμφανισθεὶς ἠτήσατο νὰ καταθέσῃ καὶ κατέθεσεν παρ' ἐμοὶ συμφώνως τῷ Νόμῳ τὸ ὑπ' ἀριθ. 606190/29.10.80 γραμμάτιον συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ποσὸν δραχμῶν 360.000, κατατεθεῖσαι ὑπὸ τοῦ Δήμου Περιστερίου 'Αττικῆς διὰ λογαριασμὸν τῶν διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων καὶ ἀφορῶσαι ἀποζημίωσιν ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 120, πρὸς διάνοιξιν τῶν ὁδῶν Σφακίων καὶ Βαλαωρίτου περιφερείας τοῦ Δήμου Περιστερίου, δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ.: α) 158/13.5.1965 καὶ β) 3/8.1.1974 πράξεων τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας 'Αθηνῶν, καὶ τῆς ὁποίας ρυμοτομουμένης ἐκτάσεως ἡ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως καθωρίσθη συμβιβαστικῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 218/2.5.1980 πράξεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου τοῦ Δήμου Περιστερίου, κυρωθείσης καὶ ὑπὸ τῆς Νομαρχίας Διαμερίσματος Δυτικῆς 'Αττικῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΔΕΣ 10268/10.6.80 ἀποφάσεώς της.

Τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον παρέλαβον ἐγὼ ὁ Συμβολαιογράφος πρὸς φύλαξιν καὶ θέλω ἀποδώσει τοῦτο, κατ' ἐντολὴν τοῦ ἐμφανισθέντος εἰς τὸν Δῆμον Περιστερίου, συντασσομένης καὶ σχετικῆς πράξεως ἀναλήψεως. Τῇ αἰτήσει τοῦ ἐμφανισθέντος συνετάγη ἡ παροῦσα δι' ἣν εἰσεπράχθησαν διὰ δικαιώματά μου δραχμαὶ διακόσιαι εἴκοσι ἐννέα (229) καὶ ἥτις ἀναγνωσθεῖσα τῷ ἐμφανισθέντι καὶ βεβαιωθεῖσα ὑπεγράφη παρ' αὐτοῦ καὶ ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου.

'Ο 'Εμφανισθεὶς
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

'Ο Συμβολαιογράφος
(Τ.Σ.) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΩΤ. ΔΕΡΔΕΝΕΣ

'Ακριβὲς 'Αντίγραφον
Περιστέρι αὐθημερὸν
'Ο Συμβολαιογράφος
(ὑπογραφή)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(9)

Στὴν 601156/12.7.80 ἀπόφαση τοῦ 'Αναπλ. Νομάρχη Διαμερίσματος Πειραιῶς, ἡ ὁποία ἀναφέρεται στὸν καθορισμὸ Αἰγιαλοῦ καὶ Παραλίας στὴ θέση ΚΑΜΙΝΙ Μεθάνων Πόρου Τροιζηνίας πρὸ ἰδιοκτησίας Παπαϊωάννου καὶ δημοσιεύθηκε στὸ 463/τ. Δ'/25.8.80 ΦΕΚ διορθοῦνται στὸ ὀρθό: 1) 'Ο ἀριθμὸς τοῦ ἐγγράφου τῆς 'Υδρογραφικῆς 'Υπηρεσίας (2η παράγραφος) ἀντὶ τοῦ λανθασμένου «Φ. 1873/9/80/2.6.1980», στὸ ὀρθὸ «Φ. 187.3/9/80/2.6.80», 2) ἀντὶ τοῦ λανθασμένου «Νόμος 74 Π.Δ. 636/77» (2η παράγραφος) στὸ ὀρθὸ «ἄρθρο 74 Π.Δ. 636/77» καὶ 3) τὸ διατακτικὸ αὐτῆς, ἀντὶ τοῦ λανθασμένου «ἐπικυρώνουμε τὴν ἀπὸ 2.5.80 ἔκθεση τῆς 'Επιτροπῆς καθορισμοῦ οριογραμμῆς καὶ παραλίας στὴ θέση ΚΑΜΙΝΙ Μεθάνων Πόρου Τροιζηνίας μπροστὰ στὴν ἰδιοκτησία Παπαϊωάννου» στὸ ὀρθὸ «ἐπικυρώνουμε τὴν ἀπὸ 2.5.80 ἔκθεση τῆς 'Επιτροπῆς καθορισμοῦ οριογραμμῆς Αἰγιαλοῦ καὶ Παραλίας στὴ θέση ΚΑΜΙΝΙ Μεθάνων Πόρου Τροιζηνίας πρὸ ἰδιοκτησίας Παπαϊωάννου».

('Απὸ τὸ 'Εθνικὸ Τυπογραφεῖο)

(10)

Στὴν 9987/7.8.80 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Κορίνθου, ἡ ὁποία ἀναφέρεται στὸν καθορισμὸ Αἰγιαλοῦ καὶ Παραλίας στὴ θέση «ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΟΚΩΝΙΟΥ» Κορινθίας, ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ 482/τ. Δ'/2.9.80 ΦΕΚ, διορθοῦνται στὸ ὀρθὸ ἡ 2η καὶ 3η παράγραφός της ἤτοι:

1) 'Αντὶ τῆς λανθασμένης: «τὰ ὁποῖα συμβολίζει μὲ διακεκομένη κόκκινη γραμμὴ ἀντίστοιχα» στὴν ὀρθὴ «τὰ ὁποῖα συμβολίζει μὲ διακεκομένη ἐρυθρὰ καὶ κίτρινη γραμμὴ ἀντίστοιχα» καὶ 2) ἀντὶ τῆς λανθασμένης «τή, Φ. 187.2/345/80/Σ.1212/6.6.1980 γνωμοδότηση τοῦ Γ.Ε.Ν.» στὴν ὀρθὴ «τή, Φ.187.2/345/80/5.1212/6.6.1980 σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Γ.Ε.Ν.».

('Εκ τοῦ 'Εθνικοῦ Τυπογραφείου)